

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg



Jaarverslag

Stichting Wooninitiatief Culemborg

2024

Inhoudsopgave

1 Verslag van bestuur

- 1.1 Oprichting
- 1.2 Kamer van Koophandel
- 1.3 Samenstelling bestuur
- 1.4 Doelstelling
- 1.5 Activiteiten overzicht 2024

2 Jaarrekening

- 2.1 Balans 2024
- 2.2 Baten en Lasten
- 2.3 Begroting 2025

3 Eindcontrole:

- 3.1 Verantwoordelijkheid bestuur
- 3.2 Ondertekening bestuur
- 3.3 Controleverklaring kascommissie
- 3.4 Ondertekening kascommissie



Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

1 Verslag van bestuur

1.1 Oprichting

Stichting Wooninitiatief Culemborg, statutair gevestigd in Culemborg, is opgericht bij akte van 11 september 2012 verleden door notaris M.J. Sprenkels te Wijk bij Duurstede.

1.2 inschrijving Kamer van koophandel Midden-Nederland

De Stichting staat ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel Midden-Nederland te Tiel, onder het nummer 851952264.

1.3 Samenstelling bestuur

Mevrouw K. Neervoort

Voorzitter

Mevrouw G.J.C. Simon

Secretaris

De heer N.J.P. Langewen

Penningmeester



Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

1.4 Doelstelling

De Stichting stelt zich ten doel:

- ✓ het realiseren en in stand houden van (een) kleinschalige woonvoorziening voor mensen met een verstandelijke beperking en/of een stoornis in het autisme spectrum, die in staat zijn om met begeleiding zelfstandig te wonen;
- ✓ het doen verlenen van of bemiddelen bij verwerven van de voor de bewoners benodigde zorg en welzijn;
- ✓ het bevorderen van het welzijn van de bewoners en voorts al datgene te doen dat met het vorenstaande verband houdt of bevorderlijk kan zijn.
- ✓ het aankopen of huren van een pand dan wel hierin bemiddelen, dat bestemd is als woongelegenheden en de daarvoor benodigde contracten af te sluiten met de verhuurders;
- ✓ het doen verzorgen van de personen die wonen in het wooninitiatief en daarvoor de benodigde contracten af te sluiten met de zorgleveranciers of het bemiddelen daarin via financiering met behulp van het Persoons Gebonden Budget (PGB)
- ✓ het bevorderen van het welzijn van de bewoners in ruime zin;
- ✓ een vorm van inspraak te realiseren waarin alle bewoners dan wel zelf of via een wettelijke vertegenwoordiger een democratische vorm van inspraak/invloed krijgen op de woon/zorg en welzijn aspecten van de woon - en zorgvoorziening;
- ✓ het werven van gelden door middel van bijdrage van particulieren, ondernemers en overheid om bovenstaande mogelijk te maken.

1.5 Activiteiten overzicht 2024

- ✓ Selectie en verwelkoming nieuwe bewoner
- ✓ Deelname aan NL-doet
- ✓ Pannenkoekenfeest bewoners
- ✓ Vrijwilligersbarbecue
- ✓ Weekend weg naar de Eemhof met bewoners
- ✓ Bowlen in Beusichem
- ✓ Digitale collecte voor Handicap.nl
- ✓ Deelname Rabo-ClubSupport

2 Jaarrekening

2.1 Balans 2024

In onderstaande balans zijn alle werkelijke baten en lasten opgenomen met betrekking tot het boekjaar 2024

		Balans 2024	
	Inkomend		Uitgaand
Saldo betaalrekening 1/1/2024	€ 2.505,88	Saldo betaalrekening 31/12/2024	€ 1.707,25
Saldo spaarrekening 1/1/2024	€ 12.496,40	Saldo spaarrekening 31/12/2024	€ 24.593,40
		Kassaldo 2024	€ 17,72
Overlopende posten 2023	€ 4.890,77	Overlopende posten 2025	€ 1.533,60
Bijdrage bewoners	€ 33.250,00	Variabele kosten AR	€ 16.008,48
Bijdrage Syndion	€ 3.048,00	Vaste lasten AR	€ 7.046,52
Donaties	€ 4.876,26	Aankopen AR	€ 3.778,71
Verrekeningen GLW	€ 404,89	Verzekeringen	€ 472,24
Donaties bewoners	€ 1.088,00	Bankkosten	€ 297,04
Rente	€ 97,00	Kosten Stichting	€ 1.148,56
		Cadeaus vrijwilligers	€ 594,94
		Activiteiten bewoners	€ 5.458,74
Totaal	€ 62.657,20		€ 62.657,20

2.2 Baten en lasten

In onderstaande tabel zijn de baten en lasten opgenomen met betrekking tot het boekjaar 2024 in vergelijking met 2023 en daaronder de meerjarige vergelijking van de resultaten.

Vergelijking 2023 <-> 2024		
Baten	2023	2024
Bijdrage bewoners	€ 32.000,00	€ 33.250,00
Bijdrage Syndion	€ 2.916,00	€ 3.048,00
Donaties	€ 2.425,45	€ 4.876,26
Verrekeningen GLW	€ 406,86	€ 404,89
Donaties bewoners	€ 1.594,00	€ 1.088,00
Bijdrage bewoners activiteiten	€ 227,50	
Rente	€ 0,40	€ 97,00
Totaal	€ 39.570,21	€ 42.764,15
Lasten	2023	2024
Variabele kosten AR	€ 15.072,30	€ 16.008,48
Vaste lasten AR	€ 5.195,20	€ 7.046,52
Afval en schoonmaak AR	€ 1.957,36	
Bankkosten	€ 373,41	€ 297,04
Aankopen AR	€ 474,14	€ 3.778,71
Verzekeringen	€ 321,28	€ 472,24
Kosten Stichting	€ 1.905,36	€ 1.148,56
Cadeaus vrijwilligers	€ 614,85	€ 594,94
Activiteiten bewoners	€ 3.335,49	€ 5.458,74
Kassaldo		17,72
Totaal	€ 29.249,39	€ 34.822,95

Toelichting verschillen:

De post "Donaties" is dit jaar hoger in verband met de extra donatie voor het weekend weg, dit heeft ook tot gevolg dat de post "Activiteiten bewoners" bij de uitgaven aanzienlijk is verhoogd. De post "Afval en schoonmaak" is in 2024 opgenomen in de post "Vaste lasten AR" vandaar dat de vaste lasten met dit bedrag zijn toegenomen.

De "Aankopen AR" zijn dit jaar hoger vanwege de vervanging van de oven en de vaatwasser.

De post "Kosten Stichting" is verlaagd omdat de kosten van de BBQ dit jaar is verplaatst naar de activiteiten en omdat we de website naar een nieuwe provider hebben verplaatst wat een kostenbesparing opleverde.

Voor de overige posten geldt een normale indexatie.

Meerjarige vergelijking baten, lasten en saldi:

Jaar	2022	2023	2024
Baten	€ 29.888,85	€ 39.570,21	€ 42.764,15
Lasten	€ 25.849,06	€ 29.249,39	€ 34.822,95
Saldo 1/1	€ 2.778,19	€ 5.398,98	€ 15.002,28
Saldo 31/12	€ 5.398,98	€ 15.002,28	€ 26.300,65

2.3 Begroting 2025

Onderstaand de verkorte begroting van boekjaar 2025, welke geaccordeerd is door het bestuur.

Begroting 2025

Inkomend

Bijdrage bewoners	€ 33.600,00
Donaties	€ 2.000,00
Sponsoring 10-jarig bestaan	€ 4.000,00
Rente	€ 400,00

Totaal € 40.000,00

Uitgaand

Variabele kosten AR	€ 18.000,00
Vaste Lasten AR	€ 8.000,00
Vervanging inventaris	€ 5.000,00
Verzekeringen	€ 500,00
Bankkosten	€ 500,00
Kosten Stichting	€ 2.000,00
Activiteiten bewoners	€ 2.000,00
Feest/activiteiten 10-jarig bestaan	€ 4.000,00

€ 40.000,00

3 Eindcontrole

3.1 Verantwoording van het bestuur

Het bestuur van de stichting is verantwoordelijk voor de opmaak van de jaarrekening, die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, alsmede voor het opstellen van het jaarverslag.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening zoals opgenomen in dit jaarverslag een getrouw beeld van de grootte en samenstelling van het vermogen per 31 december 2024 en het resultaat over 2024 van de Stichting Wooninitiatief Culemborg.

3.2 Ondertekening bestuur

Voor akkoord getekend d.d. 29/6 2025 te Culemborg,

Voorzitter;

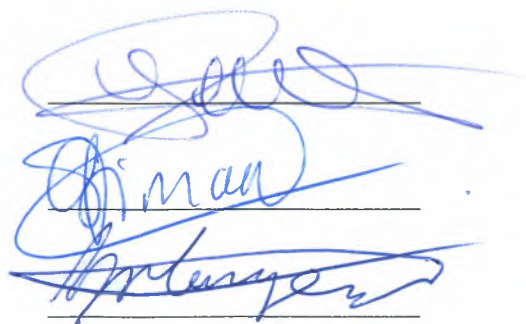
K. Neervoort:

Secretaris;

G.J.C. Simon:

Penningmeester;

N.J.P Langewen:





Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

3.3 Controleverklaring kascommissie

Verklaring betreffende de jaarrekening:

Wij hebben als kascommissie van de Stichting Wooninitiatief Culemborg de financiële documenten en onderbouwingen leidend tot de jaarrekening 2025 gecontroleerd.

Onderdeel van deze controle omvat onder andere de aansluiting van het saldo zoals opgenomen in de jaarrekening met de bankgegevens van de Stichting, een kritische beoordeling van de relevante onderdelen van de baten en lasten en de onderbouwing daarvan in de administratie en een evaluatie van het gehele beeld van de jaarrekening.

Onze controle geeft geen afwijkingen van materieel belang.

Wij zijn dan ook van oordeel dat de jaarrekening van de Stichting correct is weergegeven.

3.4 Ondertekening kascommissie

Voor akkoord getekend d.d. 26/6 2025 te Culemborg,

E. van Gooswilligen:

J. van der Biezen:

