Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

Jaarverslag

Stichting Wooninitiatief Culemborg

2025

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

Inhoudsopgave

1 Verslag van bestuur
1.1 Oprichting
1.2 Kamer van Koophandel
1.3 Samenstelling bestuur
1.4 Doelstelling
1.5 Activiteiten overzicht 2025

2 Jaarrekening
2.1 Balans 2025
2.2 Baten en Lasten
2.3 Begroting 2026

3 Eindcontrole:
3.1 Verantwoordelijkheid bestuur
3.2 Ondertekening bestuur
3.3 Controleverklaring kascommissie
3.4 Ondertekening kascommissie

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

1 Verslag van bestuur

1.1 Oprichting

Stichting Wooninitiatief Culemborg, statutair gevestigd in Culemborg, is opgericht bij akte van 11september 2012 verleden door notaris M.J. Sprenkels te Wijk bij Duurstede.

1.2 inschrijving Kamer van koophandel Midden-Nederland

De Stichting staat ingeschreven in het register van de Kamer van Koophandel Midden-Nederland te Tiel, onder het nummer 851952264.

1.3 Samenstelling bestuur

Mevrouw K. Neervoort	Voorzitter
Mevrouw G.J.C. Simon	Secretaris
De heer N.J.P. Langewen	Penningmeester

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

1.4 Doelstelling

De Stichting stelt zich ten doel:

- ✓ het realiseren en in stand houden van (een) kleinschalige woonvoorziening voor mensen met een verstandelijke beperking en/of een stoornis in het autisme spectrum, die in staat zijn om met begeleiding zelfstandig te wonen;
- ✓ het doen verlenen van of bemiddelen bij verwerven van de voor de bewoners benodigde zorg en welzijn;
- ✓ het bevorderen van het welzijn van de bewoners en voorts al datgene te doen dat met het vorenstaande verband houdt of bevorderlijk kan zijn.
- ✓ het aankopen of huren van een pand dan wel hierin bemiddelen, dat bestemd is als woongelegenheid en de daarvoor benodigde contracten af te sluiten met de verhuurders;
- ✓ het doen verzorgen van de personen die wonen in het wooninitiatief en daarvoor de benodigde contracten af te sluiten met de zorgleveranciers of het bemiddelen daarin via financiering met behulp van het Persoons Gebonden Budget (PGB)
- ✓ het bevorderen van het welzijn van de bewoners in ruime zin;
- ✓ een vorm van inspraak te realiseren waarin alle bewoners dan wel zelf of via een wettelijke vertegenwoordiger een democratische vorm van inspraak/invloed krijgen op de woon/zorg en welzijn aspecten van de woon - en zorgvoorziening;
- ✓ het werven van gelden door middel van bijdrage van particulieren, ondernemers en overheid om bovenstaande mogelijk te maken.

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

1.5 Activiteiten overzicht 2025

2025 was een bijzonder jaar voor de Vlinderhof en haar bewoners: 10 jaar geleden (2015) werden de sleutels uitgedeeld aan de 8 bewoners. Voor hen een mooie start en voor de ouders de afronding van een intensieve voorbereidingstijd.

In deze 10 jaar zijn de bewoners uitgegroeid tot zelfstandig jong volwassenen, een ieder op hun eigen manier. We zijn er trots op dat er binnen deze groep ruimte is voor verschil, voor ontwikkeling, voor gepaste zorg en begeleiding.

Het bestuur (waarin alle ouders vertegenwoordigd zijn) is in 2025 10x bij elkaar geweest. In de vergaderingen bespreken we de doorlopende onderwerpen zoals begroting, contract Syndion, activiteiten bewoners en andere bijzonderheden. De kascommissie controleert het financiële gedeelte van het jaarverslag.

Het Dagelijks Bestuur bereidt de vergaderingen voor en voert de gesprekken met Syndion over hoofdthema' s en het gezamenlijk contract/convenant.

Wat hebben we in 2025 gedaan?

Januari:
Op 12 januari is de Nieuwjaarsborrel in de Vlinderhof voor bewoners, ouders en het team. We toosten met elkaar op 2025, het jubileumjaar. De activiteit wordt door de bewoners samen met het team voorbereid en zij zijn er trots op als gastheer en -vrouw te mogen optreden.

Op 17 januari is er een playbackshow op de Soos, DS-Events. Begeleiding gebeurt door twee ouders

Februari:
Onder begeleiding van ouders en 1 iemand van het team, gaan de bewoners op 9 februari naar musical Shrek in Schouwburg Agnietenhof. Iedereen geniet en kan de voorstelling goed volgen. Daarna natuurlijk lekker eten!

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

Maart
Bewoners gaan op maandag 3 maart begeleid door ouders carnaval vieren bij DS_Events. Carnaval overdag, speciaal voor deze doelgroep: veilig en laagdrempelig met veel herkenbare muziek!

Mei:
Deze maand hebben we met een groepje van de Vlinderhof samen met de begeleiding meegelopen met de Avondvierdaagse, voor sommige zwaar maar heel gezellig!

Juli:
Uitje Vlinderhof op 6 juli; ouders en bewoners zijn gezamenlijk naar 'glow golf' in Tiel geweest en daarna uit eten. Een sport waar alle bewoners aan mee konden doen en waarbij ze goed geholpen en gemotiveerd werden door medebewoners en de ouders.

Oktober
Zaterdag 11 oktober is het zover: het grote feest voor het 10 jarig bestaan. Iedereen heeft hier al weken naartoe geleefd. Er zijn versieringen gemaakt, uitnodigingen gestuurd en plannen gemaakt voor optredens. De dag zelf is een groot succes. De omgeving werd erbij betrokken door bij alle buren taart uit te delen, ouders, broers, zussen, en andere belangrijke mensen werden ontvangen met een drankje en iets lekkers. Een feestelijke DJ maakte de voetjes los en met elkaar hebben we de komende 10 jaar welkom geheten.

November
Beekse bergen 3,4 en 5 november
Als cadeau voor het 10 jarig bestaan, hebben de bewoners een weekend Beekse Bergen aan geboden gekregen. De Beekse Bergen met de bossen, de dieren en de ruime opzet, was een groot succes: dieren kijken, lekker eten en veel samendoen.

December
Op vrijdag 12 december is de groep onder begeleiding van ouders, naar het ' Muziekfeest van het jaar' geweest in Ziggodome Amsterdam. Een groot feest waar de bewoners enorm van genoten hebben.

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

2 Jaarrekening

2.1 Balans 2025

In onderstaande balans zijn alle werkelijke baten en lasten opgenomen met betrekking tot het boekjaar 2025

Balans SWC 2025

Baten		Lasten	
Bijdrage bewoners	€ 33.600,00	Variabele kosten AR	€ 17.832,89
Bijdrage Syndion	€ 0,00	Vaste lasten AR	€ 7.682,77
Donaties	€ 3.810,39	Bankkosten	€ 329,61
Donaties bewoners	€ 1.360,00	Aankopen AR	€ 1.238,08
Verrekeningen GLW	€ 154,38	Verzekeringen	€ 329,76
Rente	€ 387,84	Kosten Stichting	€ 1.310,04
		Cadeaus vrijwilligers	€ 542,96
		Activiteiten bewoners	€ 6.361,94
Overlopende posten 2024	€ 1.533,60	Overlopende posten 2026	€ 891,61
		Saldo contant	€ 68,71
Saldo 1/1		Saldo 31/12	
Betaalrekening	€ 1.707,25	Betaalrekening	€ 268,34
Spaarrekening	€ 6.593,40	Spaarrekening	€ 8.790,15
Tijdspaarrekening	€ 18.000,00	Tijdspaarrekening	€ 21.500,00
Totaal	**€ 67.146,86**	**Totaal**	**€ 67.146,86**

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

2.2 Baten en lasten

In onderstaande tabel zijn de baten en lasten opgenomen met betrekking tot het boekjaar 2025 in vergelijking met 2023 en daaronder de meerjarige vergelijking van de resultaten.

Vergelijking 2023 <-> 2025

Baten	2023	2024	2025
Bijdrage bewoners	€ 32.000,00	€ 33.250,00	€ 33.600,00
Bijdrage Syndion	€ 2.916,00	€ 3.048,00	€ 0,00
Donaties	€ 2.425,45	€ 4.876,26	€ 3.810,39
Verrekeningen GLW	€ 406,86	€ 404,89	€ 154,38
Donaties bewoners	€ 1.594,00	€ 1.088,00	€ 1.360,00
Bijdrage bewoners activiteiten	€ 227,50		
Rente	€ 0,40	€ 97,00	€ 387,84
Totaal	€ 39.570,21	€ 42.764,15	€ 39.312,61

Lasten	2023	2024	2025
Variabele kosten AR	€ 15.072,30	€ 16.008,48	€ 17.832,89
Vaste lasten AR	€ 5.195,20	€ 7.046,52	€ 7.682,77
Afval en schoonmaak AR	€ 1.957,36		
Bankkosten	€ 373,41	€ 297,04	€ 329,61
Aankopen AR	€ 474,14	€ 3.778,71	€ 1.238,08
Verzekeringen	€ 321,28	€ 472,24	€ 329,76
Kosten Stichting	€ 1.905,36	€ 1.148,56	€ 1.310,04
Cadeaus vrijwilligers	€ 614,85	€ 594,94	€ 542,96
Activiteiten bewoners	€ 3.335,49	€ 5.458,74	€ 6.361,94
Totaal	€ 29.249,39	€ 34.805,23	€ 35.628,05

Toelichting verschillen:

De post "Bijdrage Syndion" is in 2025 vervallen omdat dit nu wordt verrekend met de zorgkosten per bewoner.
De post "Donaties" is dit jaar weer lager doordat er dit jaar geen extra donatie is ontvangen voor het weekend weg. Wel zijn er voor het 10 jarig jubileum vele extra donaties ontvangen waardoor het totaal aan donaties hoger is dan in 2023.
De "Aankopen AR" zijn dit jaar weer lager omdat er geen grote vervangingen zijn gedaan.
De post "Activiteiten bewoners" is dit jaar hoger omdat hierin ook de kosten van het jubileumfeest zijn opgenomen.
Voor de overige posten geld een normale indexatie.

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

Meerjarige vergelijking baten, lasten en saldi:

Jaar	2022	2023	2024	2025
Baten	€ 29.888,85	€ 39.570,21	€ 42.764,15	€ 39312,61
Lasten	€ 25.849,06	€ 29.249,39	€ 34.822,95	€ 35.628,05
Saldo 1/1	€ 2,778.19	€ 5.398,98	€ 15.002,28	€ 26.300,65
Saldo 31/12	€ 5.398,98	€ 15.002,28	€ 26.300,65	€ 30.558,49

2.3 Begroting 2026

Onderstaand de verkorte begroting van boekjaar 2026, welke geaccordeerd is door het bestuur.

Begroting 2026

Baten	2026
Bijdrage bewoners	€ 28.800,00
Sponsoring	€ 2.000,00
Donaties	€ 1.500,00
Rente spaartegoeden	€ 700,00
Totaal	**€ 33.000,00**

Lasten	2026
Variabele kosten AR	€ 18.000,00
Vaste Lasten AR	€ 8.000,00
Inventaris AR	€ 2.000,00
Verzekeringen	€ 500,00
Kosten Stichting	€ 2.500,00
Activiteiten bewoners	€ 2.000,00
Totaal	**€ 33.000,00**

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

3 Eindcontrole

3.1 Verantwoording van het bestuur

Het bestuur van de stichting is verantwoordelijk voor de opmaak van de jaarrekening, die het vermogen en het resultaat getrouw dient weer te geven, alsmede voor het opstellen van het jaarverslag.

Naar ons oordeel geeft de jaarrekening zoals opgenomen in dit jaarverslag een getrouw beeld van de grootte en samenstelling van het vermogen per 31 december 2025 en het resultaat over 2025 van de Stichting Wooninitiatief Culemborg.

3.2 Ondertekening bestuur

Voor akkoord getekend d.d. 30/6/2026 te Culemborg,

Voorzitter; K. Neervoort:

Secretaris; G.J.C. Simon:

Penningmeester; N.J.P Langewen:

Gescand met CamScanner

Stichting Wooninitiatief Culemborg
Te Culemborg

3.3 Controleverklaring kascommissie

Verklaring betreffende de jaarrekening:

Wij hebben als kascommissie van de Stichting Wooninitiatief Culemborg de financiële documenten en onderbouwingen leidend tot de jaarrekening 2026 gecontroleerd.

Onderdeel van deze controle omvat onder andere de aansluiting van het saldo zoals opgenomen in de jaarrekening met de bankgegevens van de Stichting, een kritische beoordeling van de relevante onderdelen van de baten en lasten en de onderbouwing daarvan in de administratie en een evaluatie van het gehele beeld van de jaarrekening.

Onze controle geeft geen afwijkingen van materieel belang.

Wij zijn dan ook van oordeel dat de jaarrekening van de Stichting correct is weergegeven.

3.4 Ondertekening kascommissie

Voor akkoord getekend d.d. 30/6/26 2026 te Culemborg,

E. van Gooswilligen:

I.M.A Verrips:

Gescand met CamScanner